

新築

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)

建物外観



SECOM

セコムセキュリティシステム搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。

インターネット無料

電気配給サービス

Room Plan

専有面積：53.77㎡



パノラマ画像

203-LDK



203-キッチン



省エネ性能ラベル (住棟)



省エネ性能ラベル (住戸)



Wood Valley II 203

【賃貸条件】			
賃料	86,000円		
共益費	5,500円		
駐車場	-		
敷金	なし	礼金	20万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	石川県金沢市御供田町4番1		
間取り	2LDK	専有面積	53.77㎡
間取り詳細	LDK 12.2帖、洋室 6.5帖、洋室 5.0帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/3階建	築年月	2025年2月
入居可能日	2025年3月1日	商品名	その他
交通	北鉄バス「石川県庁前」バス停 徒歩27分		
【設備情報】			
セコムのセキュリティシステム	エアコン(3台)	温水洗浄暖房便座	
モニタ付インターホン	対面キッチン	浴室換気乾燥機	
オートロック	カードキー	ペアガラス	
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	物置	
室内物干し	BSアンテナ	居室照明	
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット	
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】			
ルームクリーニング料金91,300円、更新料1ヶ月、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円			
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。		
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額 賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年) ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用36,300円 /3台を含みます。電気は通電の手続きが不要、費用等と一緒に支払い可能な大和リビングの電気給配サービスを 推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		
	■広告作成日 2025/02/28 ■融資 2025/03/14 ■取引条件有効期限 2025/03/14 ■仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	寄付	



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号  
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日  
営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00  
お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/02/28 ■融資 2025/03/14  
■取引条件有効期限 2025/03/14  
■仲介

手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	寄付	

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード：700135364-001-20: